



Omschrijving

Te koop of te huur 2 klaslokalen met betonvloeren en entree.

Dit gebouw is uitermate geschikt om langere tijd ingezet te worden als klaslokaal of kantoor.

Zeer compleet gebouw met betonvloer en entree unit als tochtsluis en om jassen op te hangen. Het gebouw komt begin januari beschikbaar en moet voor april verplaatst worden. Goed geïsoleerd d.m.v. sandwich panelen. Kunststof draai/kiep ramen en systeemplafond.

Productnummer

Productnummer 126

Afmetingen/Oppervlakte

Bruto Vloeroppervlak 126m²
Binnen hoogte 2600m
Afmetingen 6m x 21m

Bouwkundig

Bouwsysteem Unitbouw met betonvloer
Vloer Betonvloer
Vloerbedekking Marmoleum
Dak SBS dakbedekking
Plafond Systeemplafond
Buitengevel Sandwich panelen
Buitendeuren / Ramen Kunststof

Installatie

Verwarming CV
Ventilatie Natuurlijke en mechanische
Sanitair 2 Toiletten
Elektra NEN1010
Verlichting TL inbouw armaturen in systeemplafond

Postbus 9108
1180 MC Amstelveen
De Loetenweg 3
1187 WB Amstelveen

Tel.: 020-6824900
www.gebouwenmarkt.nl

NL38 INGB 0653 6501 32
KvK nr: 33200780
BTW NL008420403B01



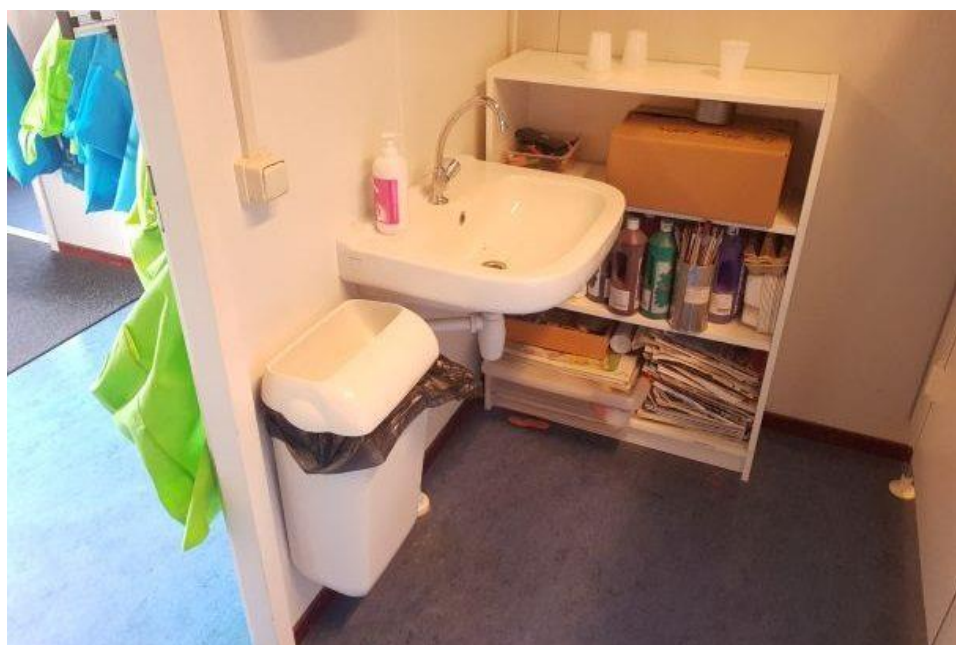
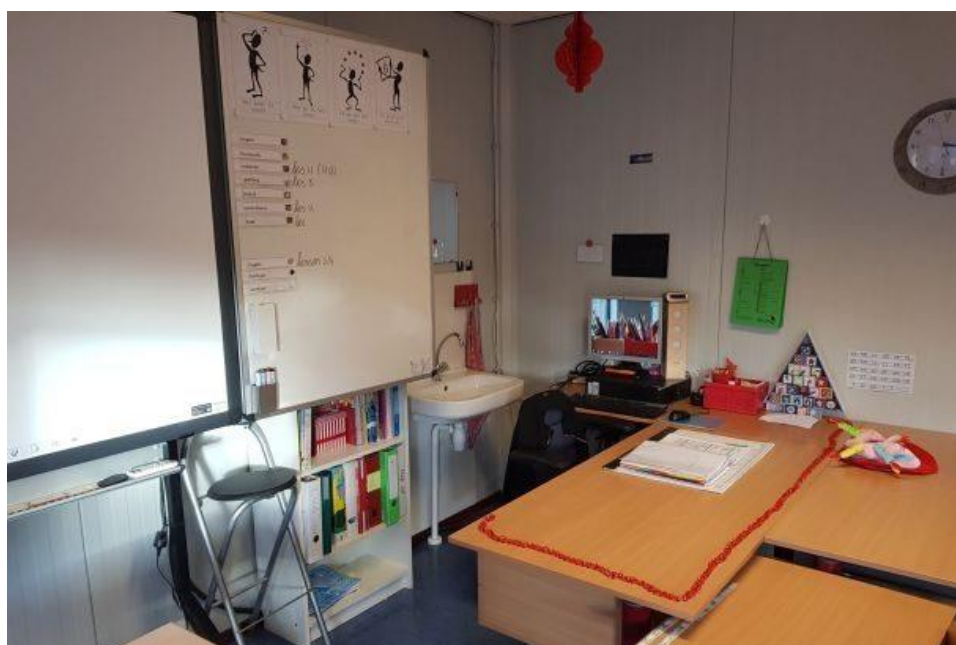
Te koop of te huur 2 klaslokalen met entree

Productnr. 126



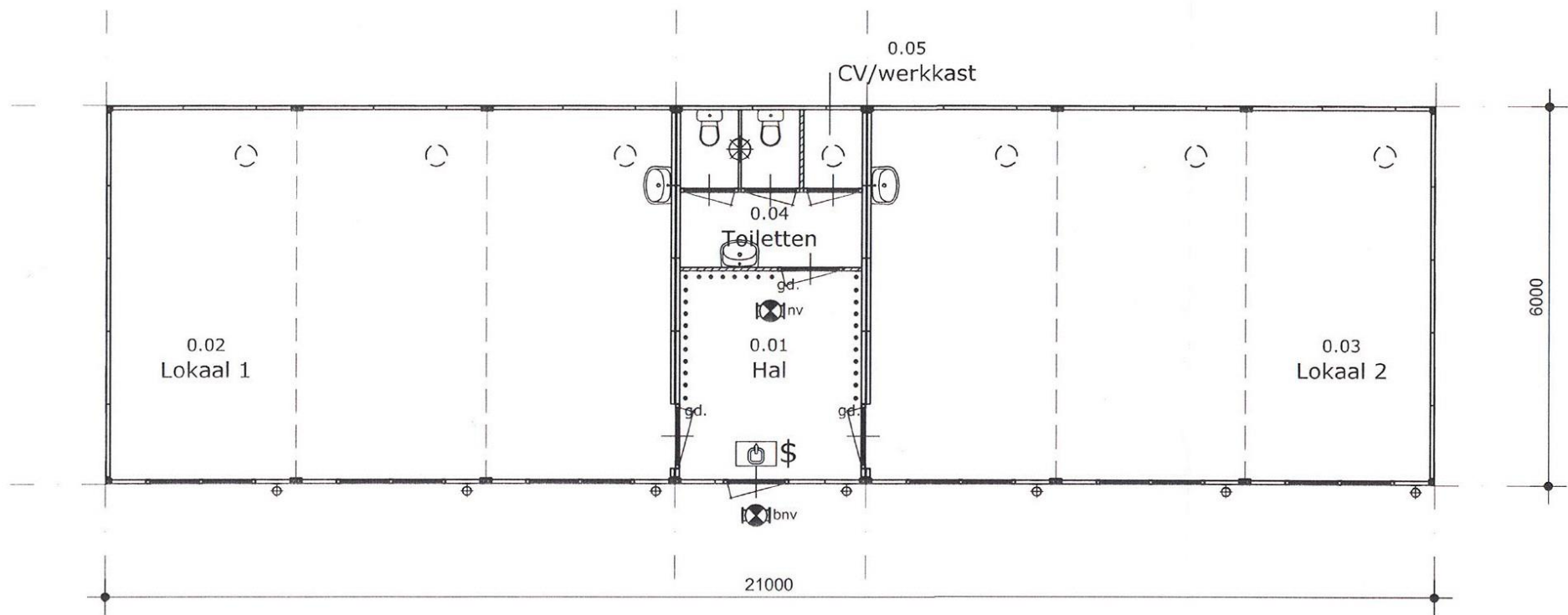
Te koop of te huur 2 klaslokalen met entree

Productnr. 126





Plattegrond



Plattegrond

RUIMTE RENVOOI			
plattegrond			
nr.	ruimte	opp.(m²)	functie
0.01	Hal	9.43	verkeersruimte
0.02	Lokaal 1	51.92	verblijfsruimte
0.03	Lokaal 2	51.92	verblijfsruimte
0.04	Toiletten	5.86	toiletruimte
0.05	CV/Werkkast	1.15	verkeersruimte
Totaal verblijfsoppervlakte		VG	103.84 m²
Totaal gebruiksoppervlakte		GO	120.28 m²
bruto vloeroppervlak		BVO	126.00 m²
Staat van afwerking en kleuren t.b.v. Units :			
ONDERDEEL		MATERIAALKEUZE	KLEUR
buitenwanden		sandwichpaneel SAB	burano SC RAL 3004
dakbedekking		dakbedekking	zwart
daktrim		HPS 200 plastisol	beige
raamkozijn		kunststof	crèmewit RAL 9001
ramen		kunststof	crèmewit RAL 9001
deurkozijn		kunststof	crèmewit RAL 9001
deuren		kunststof	crèmewit RAL 9001
diversen		--	--

RENVOOI BRANDWEER			
P. Panieksluiting.			
\$ Deur welke te openen is zonder gebruik te maken van losse hulpmiddelen (knopcilinder).			
Inv Ruimte voorzien van noodverlichting. Uitvoering en projectering conform hoofdstuk 11 van het boekwerk "Een brandveilig gebouw installeren", 2e druk. Noodverlichting 1 Lux op vloer niveau in betreffende ruimte			
Vluchtweg aanduidingsborden / Transparant verlichtingsarmaturen bij noodverlichting zoals vermeld in de NEN 6088. Projectering conform hoofdstuk 11. Van het boekwerk "een brandveilig gebouw installeren" 2e druk en de NEN-en 1838.			
Vluchtweg aanduidingsborden / Transparant verlichtingsarmaturen bij noodverlichting zoals vermeld in de NEN 6088. Projectering conform hoofdstuk 11. Van het boekwerk "een brandveilig gebouw installeren" 2e druk en de NEN-en 1838.			
bnv Buiten noodverlichtingsarmatuur.			
CO² CO² Blusser gevuld 5kg.			
SB Sproeischuimblusser gevuld met tenminste 6 liter schuim.			
br.sl.h. Brandslanghaspel 20 cq. 30 m¹/19mm./6mm.uitvoering en waterlevering conform de NEN-en 671-1. = Brandblusinstallatie (brandslanghaspels) uitgevoerd conform hoofdstuk 3 van het boekwerk "een brandveilig gebouw installeren", 2e druk.			
Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 60 min.			
Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 min.			
Deur, die in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 min.			
Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 min.			
Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd.			
30 min. WBDBO / WTO.			
60 min. WBDBO / WTO.			
Rookmelder.			
Kleefmagneet.			

RENVOOI ALGEMEEN			
zw. zonwering	SAB buitenwanden W60		
gd. deur voorzien van glas	Binnenwanden dik 40 mm.		
ventilatioerooster	garderobe		
ventilatiekoker volgens vent.berekening	hemelwaterafvoer		
toilet ventilator	mechanische ventilatie		
	lichtkoepel		
	dagm.X..... mm		